

Ablauf Unternehmensnachfolge

Mit dieser Übersicht wollen wir unseren Mandanten einen Einstieg in die Thematik liefern.
Für **Detailinformationen** vereinbaren Sie bitte einen Gesprächstermin mit uns:

Kontakt:

Anschrift	Born Unternehmensberatung Bahnhofstraße 8 17213 Malchow
Telefon	039932/489900
Telefax	039932/489960
E-Mail	info@born-unternehmensberatung.de

Von entscheidender Bedeutung ist die **frühzeitige Einbindung von externen Experten**:

- **Steuerberater** zur Abklärung aller steuerlich relevanten Themen (Die Born UB empfiehlt entsprechende Partner aus dem eigenen Netzwerk);
- **Rechtsanwälte** zur vertraglichen Gestaltung und Bewertung von Haftungsrisiken (Die Born UB empfiehlt entsprechende Partner aus dem eigenen Netzwerk);
- Sollte eine testierte Unternehmensbewertung gewünscht werden: **Wirtschaftsprüfer** (Die Born UB empfiehlt entsprechende Partner aus dem eigenen Netzwerk);
- **Hausbank**;
- **Unternehmensberater** zur Erstellung eines Unternehmensexposé; Bewertung des Unternehmens (sofern kein Testat gewünscht); Käufersuche; Koordinierung zwischen den Experten; Besorgung von Finanzierungen für potenzielle Käufer;

Sodann verläuft die Unternehmensnachfolge in folgenden idealtypischen Prozessschritten:

- 1.) Grundsätzliche Abklärung, ob Bestand des Unternehmens gesichert werden soll oder Kasse gemacht werden soll;
 - Betriebsaufgabe;
 - Betriebsverpachtung als Ganzes;
 - Betriebsveräußerung als Ganzes oder Teile;
- 2.) Schmücken der Braut, d.h. umfassende Unternehmensanalyse und Kurzprofil;

3.) Käufersuche:

- Unternehmensbörsen im Internet (empfohlen von der Born UB):
 - www.nexxt-change.org;
 - www.unternehmensmarkt.de;
 - www.concess.de;
 - weitere Spezialportale
- Anzeige in Fachzeitschriften
- Mund zu Mund Propaganda
- Wettbewerber
- Zuständiger IHK bzw. Handwerkskammer
- Hausbank
- Steuerberater

4.) Kaufpreisverhandlung/Detaillierte Unternehmensbewertung;

- Preisuntergrenze = Liquidationswert (Bewertung der Aktiva zu Verkaufspreisen abzüglich der Schulden => Marktwert des Eigenkapitals)
- Ertragswert auf der Basis einer nachhaltigen Ertragsvorausschau (Abzinsung des jährlich Erzielbaren Gewinns unter Berücksichtigung eines Kalkulationszinsfußes)
- Discounted-Cashflow Methode (Abzinsung des erweiterten cash-flows)
- Praktikermethoden und Faustformeln:
 - Umsatzmethode (z.B. 1/2 des Jahresumsatzes);
 - Multiplikatormethode (nachhaltiger Gewinn * Multiplikator, z.B. 10)
 - Verfahren nach der Kapitaldienstgrenze (Preisobergrenze des Käufers)

5.) vertragliche Abwicklung, Einbeziehung Steuerberater und Rechtsanwalt

- Klärung der Haftungsrisiken:
 - Grundsätzlich haftet der Verkäufer für die von Ihm vor dem Verkauf begründeten Geschäftsverbindlichkeiten neben dem Erwerber für 5 Jahre (§§ 25, 26 HGB)
 - Betriebsübergang nach § 613 a BGB (Erwerber haftet für die Rechte und Pflichten hinsichtlich der bestehenden Arbeitsverhältnisse)
 - Haftung nach § 75 AO (Erwerber haftet für die Steuerschulden, die seit dem Beginn des letzten vor der Übernahme liegenden Kalenderjahres entstanden sind)
- Klärung der Verkaufsart (asset deal oder share deal)
- Besprechung der steuerlichen Folgen hinsichtlich Einkommens- und Gewerbesteuer; ggf. Grunderwerbssteuer, ggf. Erbschaftsteuer usw.

6.) Anlage- und Vermögensberatung durch Ihre Hausbank

Weiterführende Informationen (empfohlen von der Born UB)

Broschüren:

Titel	Zu beziehen bei	Kommentar
„Unternehmensnachfolge – Die optimale Planung“	http://www.bmwi.de/BMWi/Navigation/Service/Bestellservice/warenkorb.html ; Download möglich	Sehr umfangreiche und teilweise theoretische Ausführungen
„Unternehmensnachfolge Planen und Realisieren“	http://www.dgverlag.de/ oder Anfrage bei einer örtlichen Genossenschaftsbank	Für die Praxis geeignet, mit umfangreichen Checklisten

Internet:

- <http://www.familienunternehmen-nachfolge.de>
- <http://www.dihk.de>; bzw. regionale Seiten Ihrer IHK bzw. HwK
- www.nexxt.org
- <http://www.targas-ag.de>